

GRONDIG

Editie Brabant – mei 2017

Voorwoord van de voorzitter

Onze inspanningen voor gelijke kansen en transparantie werpen toenemend vruchten af. Zo zal aan de voorkant van een gebiedsproces worden aangegeven welke gronden door de overheid aan de deelnemers van het proces verkocht gaan worden. Heeft u overheidsgronden in beeld, neem dan tijdig contact op met de Werkeenheid waarin BPG, Groen Ontwikkelfonds en de Manifestpartners samenwerken. Mary Fiers zal u tijdens onze ALV nadere informeren. Parallel stemmen wij zelf af met Staatsbosbeheer, BL en NM. Ook daar ontstaan meer mogelijkheden.

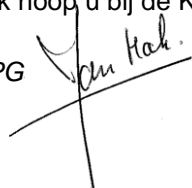
Samen met de provincie hebben wij op basis van de geconstateerde behoefte voor nieuwe groene verdienmodellen de HAS ingeschakeld. Met twee docenten en de lector Innovatief Ondernemen met Natuur worden 4 afstudeerders ingeschakeld bij het versterken van eigen ideeën van eigenaren. Bij één landgoed wordt een vervolgstap gezet en zal met de eigenaar het verdienmodel verder uitgewerkt worden. De vier anderen worden doorgeleid naar het traject op basis van de provinciale subsidie 'Ondernemen met Natuur'. Dit najaar zomer wordt de volgende tranche van deze regeling opengesteld. Brabant heeft al de lead wat betreft de drie zeer bijzondere particuliere natuurbegraafplaatsen, nu is het zaak om meerdere nieuwe ideeën uit te werken en te realiseren. Dat onze sector in de lift zit laat Landgoed de Hoevens zien, met de prachtige nominatie voor de Stijlprijs. En de Groene Kamer, in goede samenwerking met de gemeente Tilburg komt het innovatieve project in de uitvoeringsfase.

De criminele druk op ons buitengebied neemt toe. BPG pleit voor meer bottom-up samenwerking van boeren, burgers en buitenlui, via buitengewone opsporingsambtenaren, faunabeheerders en natuurbeheerders in een optimale organisatie met politie en overheden. BPG ondersteunt hiertoe twee workshops tijdens de provinciale bijeenkomst voor Boa's en beheerders. Er is in Samen Sterkverband het 'Convenant Groene handhaving' ontwikkeld waardoor na toestemming van de eigenaar de Boa's op elkaars terreinen handhavingsacties kunnen uitvoeren.

De uitdagingen in het buitengebied zijn divers, complex en kansrijk. Meer samenwerking van ons als eigenaren is noodzakelijk om successen te behalen en om sturing te geven. BPG werkt daarbij intensief samen met LPG en ZPG, binnen Cluster Zuid.! De bottom-up samenwerking welke we in het zuiden hebben is ook ingebracht bij de landelijke bestuurdersdag. En zo laat onze ledensessie met GPG en Ws Rivierenland zien dat gezocht wordt naar innovatie bij grondeigenaren en landgoederen om zoetwater te besparen/vast te houden. Parallel daaraan hebben we als inspirator van het Renaissance traject (www.renaissancevanhetplatteland.nl) daarmee de kabinetsinformatie gevoed. Via Masterclasses samen met de HAS gaan ook jonge mensen het belang van particulier initiatief in het buitengebied onderkennen en stimuleren. En met zo'n mix van betrokkenen en uitdagingen verwachten wij de avond van 6 juni tot een succes te maken.

Tot ziens op 6 juni, ik hoop u bij de Kilsdonkse Molen te ontmoeten.

Hartelijke groet,
J. Hak, voorzitter BPG



Renaissance van het Platteland



De unieke vergaderlocatie van de ALV

Op 6 juni as zijn we voor het vergadergedeelte welkom bij de in 2003 opgerichte Stichting 'De Kilsdonkse Molen'. Deze stichting zocht en vond de samenwerking met het Waterschap Aa en Maas en maakte plannen voor de restauratie en reconstructie van het molencomplex, voor de herinrichting van het beekdal met de aanvoer van het water én voor de toekomstige exploitatie. Daarbij enorm gesteund door Vereniging



de Hollandsche Molen, waardoor de stichting op 6 juli 2005 in staat was om het molencomplex in eigendom over te nemen van Paul Potters en nog in hetzelfde jaar ook een overeenkomst aan kon gaan om de omliggende gronden te verwerven.

Op basis van het bouwhistorisch onderzoek werd in 2005 een eerste restauratieplan met begroting gepresenteerd, dat erop was gericht om het molencomplex weer terug te brengen in de staat waarin het in 1880 voor het laatst nog volledig in bedrijf was.

Om de realisatie van het bezoekerscentrum en de bedrijfswoning mogelijk te maken, moest een bestemmingsplan gemaakt worden. Daarvoor heeft veel overleg plaats gevonden met de Gemeente, Monumentenzorg, Waterschap, Provincie en vooral de buurtbewoners.

Eind 2012 is het bestemmingplan, dat betrekking heeft op het gebied rond De Kilsdonkse Molen, vastgesteld. Daarin is o.a. geregeld waar het bezoekerscentrum en de beheerderswoning gebouwd mogen worden en onder welke voorwaarden.

www.kilsdonksemolen.nl/



De wandeling op Landgoed Zwanenburg

De Kilsdonkse Molen en Landgoed Zwanenburg staan in een bijzondere omgeving. Een beekdallandschap waarin de natuur nieuwe kansen krijgt zich te ontwikkelen. De eigenaar van het landgoed, dhr. Eugène van Bouwdijk Bastiaanse, neemt u mee op een ontdekkingstocht langs de waterloop de Aa en de molenloop richting Kasteel Zwanenburg en via het voetveer terug over de hogere gronden naar de molen. Cultuur en natuur versterken elkaar in dit gebied.

Zwanenburg is het enige middeleeuws versterkte huis van Dinther dat nog overgebleven is. Mogelijk dat de naam refereert aan het adellijke voorrecht om zwanen te mogen houden. Aan het bouwwerk is goed te zien dat het in fases is gebouwd, waarbij het oudste deel, dat is voorzien van een trapgevel, vermoedelijk dateert uit het begin van de 16e eeuw.

Vlak na de oorlog werd het huis grondig gerenoveerd. Nog maar een paar jaar geleden is het huis geheel gerestaureerd.

www.thuisinbrabant.nl/buitenplaatsen/zwanenburg



Subsidie aanvragen voor natuurontwikkeling

Wilt u een subsidie van het Groen Ontwikkefonds Brabant voor uw project? Dan kunt u bij het GOB een [aanvraag](#) indienen. Win vooraf advies in!

De [Werkeenheid](#) kan initiatiefnemers adviseren over de opzet van kansrijke projecten en ondersteunt bij het opstellen van subsidieaanvragen bij het Groen Ontwikkefonds Brabant. Om de kans op een succesvolle aanvraag of project te vergroten, adviseert het Groen Ontwikkefonds Brabant initiatiefnemers gebruik te maken van de Werkeenheid.

Om initiatiefnemers bij de planvorming voor natuurontwikkeling optimaal te faciliteren biedt het GOB de mogelijkheid om de bij de planontwikkeling betrokken percelen, voorafgaand aan de inzending van de concrete subsidieaanvraag te laten taxeren. Het daarvoor benodigde formulier kunt u [via de website](#) downloaden. U kunt het taxatieverzoek, ondertekend, bij het Groen Ontwikkefonds Brabant indienen. Natuurlijk geldt dit alleen voor serieuze natuurontwikkeling.
www.groenontwikkefondsbrabant.nl/inspiratie



Visie Groen Ontwikkefonds Brabant t.a.v. de bestemming Natuurnetwerk Brabant

Percelen die binnen het Natuurnetwerk Brabant (NNB) liggen en ingezet worden voor een combinatie van natuur en economie blijven, voor wat betreft het Groen Ontwikkefonds Brabant, in de Verordening Ruimte onderdeel uitmaken van het Natuurnetwerk Brabant (NNB). Voor een dergelijk initiatief lijkt invulling door middel van het zogenaamd **Ondernemend Natuurnetwerk Brabant** (ONNB) een goede optie. Bij een agrarische invulling van het ONNB behouden/krijgen deze percelen in het bestemmingsplan een agrarische bestemming met waarde aanduiding, bijvoorbeeld natuur en landschapswaarden.



Percelen die buiten het Natuurnetwerk Brabant (NNB) liggen, worden, wat betreft het Groen Ontwikkefonds Brabant, in de Verordening Ruimte/bestemmingsplan opgenomen in het Natuurnetwerk Brabant. Ook hiervoor geldt dat gezien de gevraagde combinatie van natuur en economie, de invulling door middel van het zogenaamd Ondernemend Natuurnetwerk Brabant (ONNB) een goede optie lijkt. Bij een agrarische invulling van het ONNB behouden deze percelen in het bestemmingsplan een agrarische bestemming met waarde aanduiding, bijvoorbeeld natuur en landschapswaarden.

Het Groen Ontwikkefonds Brabant wil de ondernemers, de maatschappelijke organisaties, de overheden en de onderwijsinstellingen, met wie zij regelmatig contact heeft, actiever informeren over waar het Groen Ontwikkefonds Brabant mee bezig is. Om die reden geeft het Groen Ontwikkefonds Brabant maandelijks een informatiebrief uit. Wilt u de maandelijkse informatiebrief ook ontvangen? U kunt zich voor de informatiebrief aanmelden via een invulveld op de homepage van deze website.

www.groenontwikkefondsbrabant.nl

Belangrijke websites voor particuliere grondeigenaren:

Contactgegevens ANV's / intekenen agrarisch natuurbeheer

www.zlto.nl/onderwerpen/61/Wat-kan-ik-met-natuurbeheer www.anbbrabant.nl

Hoogspanningsverbindingen traject Roosendaal – Tilburg www.zuid-west380kv.nl

Het Groen Ontwikkefonds Brabant en Werkeenheid www.groenontwikkefondsbrabant.nl

Met informatie over subsidie op functieverandering naar natuur / inrichting van deze gronden en de verkoop van de voormalige BBL-gronden en gebouwen.

Certificeren & Collectief SNL aanvragen: www.natuurcollectieven.nl/natuurcollectief-brabant; www.bosgroepen.nl; steunpunt@bureauvannierop.nl; www.Part-Ner.nl

Vitaal Leisure Landschap organiseert Hoos & Hitte Contest

Fikse hoosbuien, hitte in de stad en extreme droogte in de natuur. Ons klimaat is in rap tempo aan het veranderen. Daar maakt de Midden-Brabantse organisatie Vitaal Leisure Landschap zich zorgen om. Dus komen we in actie!

Om ideeën te stimuleren en te steunen wordt de Hoos & Hitte Contest georganiseerd. 'Dat doen we in nauwe samenwerking met onze partners Waterschap Brabantse Delta en Waterschap De Dommel'.



Doe je mee?

Burgers, ondernemers, studenten en organisaties: iedereen uit de regio Hart van Brabant mag tot en met 31 mei 2017 zijn plan insturen om wateroverlast, hittestress of watertekort om te smelten tot een concrete kans voor de sector vrije tijd en toerisme in de regio. 5 winnaars krijgen geld en steun om hun idee uit te voeren.

Het gaat om het omsmelten van deze klimaatproblemen:

- Wateroverlast als gevolg van hevige regenval.
- Hittestress als gevolg van stijgende temperaturen.
- Watertekort als gevolg van langdurige droogte.

We zoeken specifiek naar kansen voor de sector vrije tijd (leisure). Zowel in de stad als op het platteland en in de natuur. www.vitaalleisurelandschap.nl/hoos-hitte-contest/

Nieuw fonds vrijetijdssector Brabant: LOF

Op 12 april vond de officiële aftrap plaats van het Leisure Ontwikkel Fonds Noord-Brabant (LOF). Dit nieuwe fonds stimuleert innovatief vrijetijdsaanbod in Brabant en draagt zo bij aan de ambitie meer banen te realiseren door meer bezoekers te trekken, die langer blijven en meer besteden.

Het LOF verstrekt leningen aan ondernemers met een innovatief plan voor de vrijetijdssector in Brabant. Het fonds richt zich op onderscheidend en kwalitatief vrijetijdsaanbod, dat een sterke verhaallijn heeft en aansluit bij de kernthema's voor leisure in Brabant.

Deze thema's zijn: Brabantse Meesters & Erfgoed, Design & Innovatie en Attractieparken & Evenementen. Daarnaast richt het LOF zich op projecten die passen binnen trends in de vrijetijdssector zoals slow tourism, met de focus op duurzaamheid, urban tourism, waarbij mensen bij een stadsbezoek ook andere activiteiten ondernemen en experience tourism, waarbij zélf beleven centraal staat. Overheden en kennisinstellingen kunnen zelf geen aanvrager zijn, maar wel partner zijn van aanvragende bedrijven.

De provincie, de BPG-leden Libéma en Efteling en Midpoint Brabant zijn de initiatiefnemers van het LOF. Bij de start is het fonds voor € 4,6 miljoen gevuld door deze 4 partijen, waarvan de helft door de provincie. De provincie verdubbelt de inleg van alle partijen, die bijdragen met maximaal € 5 miljoen. Meer informatie: www.lofbrabant.nl



Als de patrijzen willen profiteren – een praktijkvoorbeeld

Ze waren jaren weggeweest, de patrijzen, maar ze jakkeren weer langs de akkers van akkerbouwer Eric van der Spelt. Met een paar ingrepen in het veld zou een nog hogere populatie van akkervogels mogelijk zijn, denkt hij. Maar dan zou daar meer ruimte voor moeten komen binnen het ANLb en het provinciaal natuurbeleid, aldus van der Spelt.

“Patrijzen, jaren waren ze er niet. Door ons akkerrandenbeheer zijn ze er weer. Acht patrijzen met enkele pullen en een heel aantal fazanten”, vertelt akkerbouwer Eric van der Spelt trots. Hij is akkerbouwer uit Steenberg en aangesloten bij ANV De Brabantse Wal, onderdeel van het collectief Agrarisch Natuurbeheer West-Brabant.

BPG ondersteunt via het samenwerkingsverband ZeeBra de vier collectieven in Brabant en Zeeland.

<http://www.portaalnatuurenlanschap.nl/themas/subsidiestelsel-natuur-en-landschapsbeheer/nieuws/als-de-patrijzen-willen-profigiteren-een-praktijkvoorbeeld/>

‘Groen als grondstof’

De [Branche Vereniging Organische Reststoffen](#) (BVOR) organiseert op 14 en 15 juni 2017 de BVOR-Demodagen ‘Groen als grondstof’ bij ARN B.V. in Weurt bij Nijmegen. Het is de elfde keer dat dit succesvolle, tweejaarlijkse evenement wordt gehouden. De Demodagen zijn gratis toegankelijk. Bezoekers hoeven zich niet van tevoren aan te melden. Exponenten demonstreren machines die worden gebruikt bij het opwerken van groene reststromen tot biomassa- of compostproducten, zoals verkleiningsmachines, versnipperaars, omzetmachines, zeefmachines en windshifters.

<http://bvor.nl/bvor-demodagen/>



Inspirerende aftrap Landgoed De Groene Kamer

Op 20 april vond in De Groene Muze een speciale bijeenkomst plaats waar genodigden bijgepraat werden over de plannen rondom het landgoed, het plan van aanpak en de beoogde uitrol.



Wethouder Mario Jacobs (Ruimtelijke Ontwikkeling gemeente Tilburg) vertelde enthousiast over de inpassing van het concept in Stadsbos013 en de betrokkenheid en ondersteunende rol van de gemeente bij deze unieke ontwikkeling voor Tilburg. In juni wordt de anterieure overeenkomst met de gemeente Tilburg ondertekend en kan gestart worden met het bestemmingsplan traject. In 2018 start de bouw van De Groene Kamer en het is de ambitie om in 2019 de eerste fase van het Landgoed te openen voor publiek. En zoals de wethouder het al zei: Landgoed De Groene Kamer “Het gaat er gewoon komen!”

Subsidie drugsafval aanvragen

Aanvraag in 2017 over opruimkosten in 2016: gemeenten, terreinbeheerders en andere grondeigenaren die in 2016 kosten hebben gemaakt voor het opruimen van drugsafval, kunnen een subsidieaanvraag indienen gedurende de openstellingsperiode. De regeling Subsidie opruiming drugsafval Noord-Brabant is in het College van Gedeputeerde Staten behandeld. De openstelling is gepland van vanaf 23 mei 2017 tot en met 15 augustus 2017. Het beschikbare subsidieplafond wordt € 500.000,- De cofinanciering blijft 50%. Lees verder:

www.brabant.nl/subsites/subsidiedrugsafval.aspx



Delta Innovation Days: grensoverschrijdend West-Brabant

Ervaar de vernieuwingskracht van de economische sector. Laat je meevoeren door de verbeeldingskracht van de creatieve sector, dompel je onder in de smaaksensatie van de culinaire sector en de rijkdom van de culturele sector in West-Brabant tijdens Delta Innovation Days van 18 - 21 mei 2017.



Tijdens deze dagen zet de provincie Noord-Brabant samen met haar partners deze bijzondere regio, de Delta Regio, in de schijnwerpers. Ondernemerschap vindt hier de ruimte door innovatie en samenwerking tussen bedrijven, overheid en kennisinstellingen: cross-sectoraal en grensoverschrijdend.

Bezoek het culinaire festival ProefMei in Bergen op Zoom. Neem deel aan de Ravelijnlezing of Mariadallezing met hun gerenommeerde keynote sprekers en laat je verrassen door Brabant Living Lab.

[ProefMei](http://www.proefmei.nl/proef-en-belevingspunten-2017) van 18-21 mei is hét culinair en cultureel festival dat in het teken staat van proeven, genieten en elkaar ontmoeten!
www.proefmei.nl/proef-en-belevingspunten-2017

Infobladen Landschapsbeheer

'Ons' Coördinatiepunt Landschapsbeheer heeft verschillende Infobladen beschikbaar over onderwerpen die het landschapsbeheer betreffen. Ze schenken in een notendop aandacht aan algemene thema's die regelmatig terugkeren bij 'groen' vrijwilligerswerk. Ook bieden zij grondeigenaren, agrariërs en burgers in het buitengebied informatie over de inrichting en het beheer van het landschap.

Via onderstaande link kunt u ieder infoblad ook afzonderlijk downloaden naar uw computer. Heeft u vragen of opmerkingen over de infobladen? Stuur dan een e-mail naar info@brabantslandschap.nl.

www.brabantslandschap.nl/zelf-aan-de-slag/infobladen/



Agenda

18 - 21 mei	Delta Innovation Days, Bergen op Zoom
20 mei	ALV van FPG
6 juni	ALV van BPG Kilsdonkse Molen en Landgoed Zwanenburg (avond)
14-15 juni	Demodagen 'Groen als grondstof'
20 juni	Zeeuws/Brabantse dag Agrarisch natuurbeheer Maasheggen/de Barendonk
16 september	Landgoeddag FPG
7 oktober	Vrienden van Brabantse Landgoederen, Vriendendag kasteel Heeswijk
4 november	Natuurwerkdag, landgoederen kunnen zich aanmelden voor ondersteuning
11 november	ALV van BPG (middag!) Suggesties voor een locatie zijn welkom

Colofon:

Grondig is een uitgave van het Brabants Particulier Grondbezit
Woudrichemseweg 36A, 4286 LB ALMKERK
Postbus 38, 4286 ZG ALMKERK
tel. + 31 (0)183 400 533
info@bp-grondbezit.nl www.bp-grondbezit.nl

De vereniging Brabants Particulier Grondbezit is aangesloten bij de Federatie Particulier Grondbezit te Veenendaal